



Kontakt: Ursula Kriegl, Executive Vice President, Leiterin Jones Lang LaSalle Hotels
Deutschland
Telefon: +49 (0) 89 29 00 88 83
E-Mail: ursula.kriegl@eu.jll.com

JW Marriott Tiberio Palace Resort & Spa auf Capri verkauft

Jones Lang LaSalle Hotels berät Verkäufer

Frankfurt, 11. Juni 2008 - Die italienische Hotelmanagementgesellschaft Salvatore Naldi Group hat das JW Marriott Tiberio Palace Resort & Spa auf Capri verkauft. Käufer des 5-Sterne Hotels war die italienische Immobiliengesellschaft Aled Spa, die das Hotel in einer Sale und Leaseback Transaktion erworben hat.

Jones Lang LaSalle Hotels hat den Verkäufer exklusiv beraten.

"Das Investoreninteresse an dieser Luxushotelimmobilie war insbesondere aufgrund des kleinen Hotelmarktes auf Capri und der seltenen Möglichkeit, eine Immobilie dieser Qualität zu erwerben, sehr groß", so Ursula Kriegl, Executive Vice President Jones Lang LaSalle Hotels.

Das Hotel bietet neben 61 Zimmern auch 10 Apartments sowie einen großen Spa-Bereich mit Innen- und Außenpool. Das 5-Sterne Hotel liegt nahe der Piazzetta im Stadtzentrum von Capri.