

Immobilien als Geldanlage

Niedrige Zinsen machen einen Immobilienerwerb als Geldanlage interessant. Es gibt wenig Alternativen mit geringen Risiken, und die geringen Finanzierungszinsen bieten sehr hohe Renditechancen.

Themen:

- Aktuelle Preisentwicklung auf dem Immobilienmarkt
- Lohnt es noch jetzt zu kaufen?
- Droht eine Immobilienblase?
- Unterschiedliche Immobilientypen
- Welche Immobilienart eignet sich für welchen Anleger
- Wie misst man die Rendite einer Immobilie richtig?
- Steuerliche Überlegungen zum Immobilienerwerb
- Immobilienfinanzierung und langfristige Kalkulation
- Konkrete Beispielrechnungen

Eine Online-Veranstaltung aus der Reihe: Private Finanzen Speed Dating

Speed Dating hat sich etabliert, sei es das Speed Dating, um einen Partner kennenzulernen oder einen Job zu finden. Kein Wunder, Speed Dating hilft erste Schritte zur Entscheidungsfindung zu optimieren. Deshalb sind auch die Online Private Finanzen Speed Datings wichtig und geeignet, Finanzentscheidungen zu etablieren. Die wesentlichen Merkmale des Speed Dating

- Kürze
- Prägnanz
- Interaktivität

sind auch Kennzeichen der Private Finanzen Speed Datings zu unterschiedlichen Finanzthemen der Finanzberatungsgesellschaft FORAIM aus Hamburg.

Wie bei jeder anderen Art des Speed Dating dient das Private Finanzen Speed Dating in erster Linie dem

- Kennenlernen von Fakten
- Kennenlernen von Tipps
- Kennenlernen von wichtigen Entscheidungen
- Die Teilnahme ist kostenfrei, um die Interaktivität zu bewahren ist die Teilnehmerzahl jeweils auf 15 Personen begrenzt.

Für wen ist das Webinar geeignet?

Für alle berufstätigen Menschen in einem Alter von 30 Jahren bis über 55 Jahren. Idealerweise verfügen Sie über mindestens 20.000 € Eigenkapital und haben als Ledige ein Einkommen von mindestens 2.500 € netto (Ehepaare 3.500 € netto). Vorkenntnisse sind nicht nötig. Auch wenn Sie sich schon mit dem Thema befassen haben, wird das Webinar für Ihre Entscheidungsfindung hilfreich sein, weil wir – FORAIM- mit einem etwas anderen Ansatz als viele andere Berater an das Thema herangehen. Dieser Ansatz beinhaltet auch eine explizite Risikobetrachtung, zeigt aber auch unterschiedliche Renditemöglichkeiten verschiedener Immobilientypen auf.

Wir zeigen Ihnen konkrete Beispielrechnungen, aus der Sie erkennen, wie Sie die Rendite einer

Immobilienanlage richtig ermitteln, und welche Belastung/Überschuss sich langfristig ergibt. Zusätzlich hilft eine Szenarienberechnung, um mögliche Risiken in „echten“ Geldbeträgen zu ermitteln. Im Webinar verwenden wir auch unsere Planungstools. Sie können also bereits im Seminar konkret sehen, wie sich der Erfolg einer Immobilie ändert, wenn eine oder mehrere Planungsgrößen nicht wie erwartet eintreten. Ein Speed-Dating ist interaktiv. Stellen Sie gern Fragen oder geben Sie uns Vorgaben zu der Planung und Berechnung. Die meisten Vorgaben können wir gleich im Webinar berücksichtigen.

Eine kurze Einleitung, wie wir Risiken und Chancen von Immobilien ermitteln, können Sie auf dieser Seite sehen: [Immobilien berechenbarer machen](#)

Beginn:

Dienstag, 26. Januar 2021, 14:00 Uhr

Ende:

Dienstag, 26. Januar 2021, 14:45 Uhr

Veranstaltungsort:

Online

Website & Anmeldung:

<https://www.foraim.de/mehr-wissen/private-finanzen-webinare>